

# 虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

## 建设工程预算书

东莞市虎门镇财政投资审核中心  
审定预算确认章

经办人：徐金涛

工程造价(小写)： 673,256.70 元

(大写)： 陆拾柒万叁仟贰佰伍拾陆元柒角整

其中绿色施工安全防护措施费： 39,228.09 元

其中人工费： 191,726.33 元

结构类型：	_____	建筑面积：	_____ m <sup>2</sup>
建筑层数：	_____	单位造价：	_____ 元/m <sup>2</sup>
钢筋总量：	_____ 吨	钢筋含量：	_____ kg/m <sup>2</sup>
混凝土总量：	_____ m <sup>3</sup>	混凝土含量：	_____ m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>

招标人： \_\_\_\_\_



(单位盖章)

工程造价  
咨询人： \_\_\_\_\_



(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人： \_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人： 李兆

(签字或盖章)

编制人： \_\_\_\_\_



(造价师签字专用章)

复核人： \_\_\_\_\_



(造价工程师审核专用章)

编制时间： 2024 年 5 月 29 日

复核时间： 2024 年 5 月 29 日

中華人民共和國  
外交部  
駐外館處  
2014年12月

2014

2014

2014

2014

# 编制说明

工程名称：虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

第1页 共1页

## 一、编制依据

1. 根据皓筠工程设计有限公司设计的《虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程》施工图纸进行编制；

2. 执行《广东省市政工程综合定额2018》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额2018》、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；

3. 执行《广东省建设工程计价依据（2018）》（东建价〔2019〕4号）公布的专业工程量清单计价程序表；

4. 人工费按东建价〔2022〕1号《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知》进行调整；材料价格参考2024年4月份《东莞工程造价信息》；信息价缺项材料参考市场询价；

5. 绿色施工安全防护措施费按东建价〔2019〕4号文《转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知》进行计费；

6. 本工程预算利润按人工费与机具费之和的15%，预算包干费率按6%计算；

7. 税金执行东建价〔2019〕5号文，按9%计取。

## 二、本预算包含内容

1. 预算范围：包含拆除工程、新建步道、新建护坡、新建排水沟、树池凉亭装修等，详见预算书。

## 三、其他说明

1. 余土、建筑垃圾外运运距按10km计算。



## 工程项目造价汇总表

工程名称：虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			备注
			含税不含单列费工程造价	绿色施工安全防护措施费	人工费	
1	虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程	673,256.70	634,028.61	39,228.09	191,726.33	
合 计		673,256.70	634,028.61	39,228.09	191,726.33	





# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
<b>1 拆除工程</b>							
1	041001001001	拆除砂浆护坡（工程量暂定，以签证为准）	1. 材质：砂浆护坡 2. 厚度：3~5cm 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	1300	6.25	8125
2	041001001002	拆除步道（工程量暂定，结算按实）	1. 材质：混凝土类（无筋） 2. 厚度：5cm 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	208.4	24.59	5124.56
3	041001007002	拆除挡墙（工程量暂定，结算按实）	1. 结构形式：毛石挡墙 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	10.42	182.87	1905.51
4	041001007001	拆除砖石结构（工程量暂定，结算按实）	1. 结构形式：砖砌体 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	65.08	238.4	15515.07
5	041001008001	拆除混凝土结构（工程量暂定，结算按实）	1. 结构形式：无筋混凝土 2. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m3	16.74	321.57	5383.08
6	011604003001	天棚抹灰面拆除	1. 拆除部位：凉亭天棚 2. 抹灰层种类：一般抹灰	m2	57.37	14.85	851.94
7	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位：柱子 2. 抹灰层种类：一般抹灰	m2	22.8	9.86	224.81
8	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除的基层类型：拆除原有砖及砂浆层 2. 部位：树池	m2	15.19	29.51	448.26
9	041001004001	路面凿毛	1. 材质：混凝土	m2	132.44	9.07	1201.23
10	050101006001	清除草皮	1. 草皮种类：杂草	m2	760	2.02	1535.2
11	050101003001	砍挖灌木丛及根	1. 丛高或蓬径：200cm以内	株	200	10.59	2118
12	粤050101014001	砍挖绿篱露地花卉	1. 高度：60cm	m2	52.27	5.53	289.05
13	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径：30cm以内	株	16	252.69	4043.04
<b>【拆除工程】分部小计</b>							46764.75
<b>2 步道、护坡</b>							
14	040204003001	现浇混凝土步道	1. 混凝土强度等级：C25泵送混凝土 2. 厚度：15cm	m2	208.4	100.5	20944.2
15	040302008001	喷射混凝土	1. 边坡高度：20m内 2. 混凝土类别、强度等级：C20泵送混凝土 3. 伸缩缝：10~15m一道，缝宽2cm，内填沥青防水材料	m3	130	852.55	110831.5
16	040402017001	变形缝	1. 材料品种、规格：10~15m一道，缝宽2cm，内填沥青防水材料	m	104	58.77	6112.08
17	040901003001	钢筋网片	1. 钢筋种类：HPB300 2. 钢筋规格：Φ8	t	5.18	6541.65	33885.75
<b>本页小计</b>							218538.28

# 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
18	040302007001	土钉	1. 地层情况:由投标人根据岩土工程勘察报告自行考虑 2. 杆体材料品种、规格、数量:Φ25 钢筋 3. 浆液种类、强度等级:浆液采用水灰比为0.4~0.45的525#普通硅酸盐水泥浆,按水泥质量的0.05%掺入早强剂,膨胀剂掺量为1%	m	3630	45.2	164076	
19	040309009001	排(泄)水管	1. 材料品种:塑料管 2. 管径:Φ50	m	132	14	1848	
20	010606008001	钢梯	1. 钢材品种、规格:Q235B 2. 钢梯形式:成品踏步式,参考图集15J401,钢梯代号T1C10 3. 涂装要求:除锈等级不低于St2级;铁红醇酸底漆1~2道,醇酸磁漆2~3道	t	0.472	13031.33	6150.79	
<b>【步道、护坡】分部小计</b>								343848.32
<b>3 挡土墙、花池</b>								
21	040303001001	混凝土垫层	1. 混凝土强度等级:C10商品混凝土	m <sup>3</sup>	0.6	664.18	398.51	
22	040305001001	垫层	1. 材料品种、规格:100厚6%水泥石粉稳定层 2. 厚度:100mm	m <sup>3</sup>	0.3	270.81	81.24	
23	040305003001	浆砌块料	1. 材料品种、规格:毛石 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10 3. 泄水孔材料品种、规格:塑料管Φ100 4. 滤水层要求:碎石滤水层 5. 沉降缝要求:沥青麻筋伸缩缝,间距10~15m	m <sup>3</sup>	9.9	508.88	5037.91	
24	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计图纸或规范要求 2. 填方材料品种:原土	m <sup>3</sup>	9.06	19.72	178.66	
25	040305004001	砖砌体	1. 材料品种、规格:标准砖240*115*53 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆M10	m <sup>3</sup>	1.5	762.01	1143.02	
26	040308003001	镶贴面层	1. 材质:纸皮砖 2. 部位:花池	m <sup>2</sup>	7	126.62	886.34	
27	040308003002	镶贴面层	1. 材质:25*25马赛克瓷砖,10厚1:2.5水泥砂浆,内掺5%防粉 2. 部位:花池	m <sup>2</sup>	3.5	135.9	475.65	
<b>【挡土墙、花池】分部小计</b>								8201.33
<b>4 排水沟</b>								
<b>本页小计</b>								180276.12

## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：虎门镇百足地陵园五区山体护坡及周边环境维修工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	
28	040501017001	混凝土方沟	1. 断面规格:0.3*0.4m 2. 垫层、基础材质及厚度:100mm厚C20砼垫层 3. 混凝土强度等级:C30泵送混凝土 4. 钢筋规格:HRB400 $\Phi$ 10内 5. 防渗、防水要求:30mm厚1:2.5防水砂浆 6. 防腐要求:外露面刷沥青防腐层两遍	m	186	454.33	84505.38	
<b>【排水沟】分部小计</b>								84505.38
5 凉亭、树池								
29	040202003001	水泥稳定石屑	1. 水泥含量:6% 2. 厚度:10cm	m <sup>2</sup>	132.44	42.51	5630.02	
30	粤040202017001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C25商品混凝土 2. 厚度:15cm	m <sup>2</sup>	132.44	67.18	8897.32	
31	040204002001	地砖铺设	1. 块料品种、规格:230*200*60mm六角砖 2. 砂浆:30厚1:3干硬性水泥砂浆	m <sup>2</sup>	132.44	84.21	11152.77	
32	011407002001	天棚喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:天棚 2. 基层类型:素水泥浆一道甩毛(内掺建筑胶) 3. 刮腻子要求:3厚底基防裂腻子分遍刮平,2厚面层耐水腻子刮平 4. 涂料品种、喷刷遍数:表面喷刷白色无机涂料	m <sup>2</sup>	43.22	60.93	2633.39	
33	011407001001	柱面喷刷涂料	1. 喷刷涂料部位:柱子 2. 腻子种类:2厚面层耐水腻子分遍刮平 3. 涂料品种、喷刷遍数:表面喷刷白色无机涂料	m <sup>2</sup>	22.8	48.14	1097.59	
34	011205002001	块料柱面	1. 面层材料品种、规格、颜色:彩釉砖2cm厚	m <sup>2</sup>	3.6	112.75	405.9	
35	011204003001	块料墙面	1. 安装方式:粘贴 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*150*30 光面锈石黄	m <sup>2</sup>	14.65	175.07	2564.78	
36	011206001001	石材零星项目	1. 基层类型、部位:坐凳 2. 安装方式:粘贴 3. 面层材料品种、规格、颜色:550*550*30 光面芝麻白	m <sup>2</sup>	12.1	212.16	2567.14	
37	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:22-25cm 2. 种类:木棉 3. 养护期:12个月	株	1	1705.73	1705.73	
38	050102008001	栽植花卉	1. 花卉种类:鸭脚木 2. 单位面积株数:50株/m <sup>2</sup> 3. 养护期:12个月	m <sup>2</sup>	52.27	100.36	5245.82	
<b>【凉亭、树池】分部小计</b>								41900.46
本页小计								126405.84
合计								525220.24











