

兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

招 标 控 制 价



招 标 人：_____

(单位盖章)



造价咨询人：_____

(单位盖章)

2025年6月6日

兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写): 253,136.51

(大写): 贰拾伍万叁仟壹佰叁拾陆元伍角壹分

招 标 人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位盖章)

法定代表人

法定代表人

或其授权人:

或其授权人:

(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

2025年6月6日

复 核 时 间:

2025年6月6日

工程项目招标控制价汇总表

工程名称：兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

序号	单项工程名称	其中：		工程总价 (元)	其中： 定额人工费（元）
		工程造价 (不包括绿色施工安全防护措施费)	绿色施工安全防护措施费		
1	兆科项目地块清表、平整及围蔽工程	246,440.84	6,695.67	253,136.51	32,844.48
造价合计		246,440.84	6,695.67	253,136.51	32,844.48

编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称:兆科项目地块清表、平整及围蔽工程
- 2、建设单位:东莞市谢岗镇规划管理所(土储中心)
- 3、工程地点:东莞市谢岗镇

二、编制依据：

- 清单设置及工程量计算执行(GB50500-2013)《建设工程工程量清单计价规范》，定额执行《
- 1、广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。
 - 2、计费程序执行东建价(2019)4号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据(2018)》的通知的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》清单计价程序表。
 - 3、人工费执行东建价(2019)4号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据(2018)》的通知调整，定额动态人工调整系数为1.07(相应定额人工综合单价为117.7元/工日)。
 - 4、绿色施工安全防护措施单列费按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》定额规定计算。
 - 5、增值税税率按9%计算。
 - 6、材料价格按2025年4月《东莞建设工程造价信息》调整，主要材料按东莞市建设网公布的“2025年4月东莞市主要建筑材料价格参考信息”调整，缺项参考市场询价。
 - 7、装饰、修缮工程预算包干费按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》以分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计取。市政工程预算包干费按广东省市政工程综合定额(2018)以分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计取

三、招标控制价范围：

- 1、兆科项目地块清表、平整及围蔽工程。
- 2、具体内容详见清单：

深圳轩明达工程项目管理有限公司

2025年6月6日

人材机汇总表

工程名称: 兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称	规格型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	人工费		元	30695.8046	1.07	32844.51
2	钢丝绳	Φ14.1~15	kg	18.3172	4.26	78.03
3	钢丝绳	Φ14.1~15	kg	10.2652	4.26	43.73
4	吊装夹具		套	0.0745	180	13.41
5	六角螺栓	综合	kg	19.7468	6.5	128.35
6	圆钉	50~75	kg	18.263	4.12	75.24
7	低合金钢耐热焊条	综合	kg	25.7706	12.75	328.58
8	低合金钢耐热焊条	综合	kg	3.4384	12.75	43.84
9	二氧化碳药芯焊丝	V-71	kg	26.5671	10.99	291.97
10	粗焊锡		kg	27.6712	35.06	970.15
11	铁件	综合	kg	29.4548	4.84	142.56
12	垫木		m3	0.0521	1806	94.09
13	垫木		m3	0.0306	1806	55.26
14	彩钢波纹板		m2	1051.5064	25.63	26950.11
15	环氧富锌底漆		kg	7.8928	22.22	175.38
16	环氧富锌底漆		kg	2.9488	22.22	65.52
17	环氧富锌底漆稀释剂		kg	0.7893	31.25	24.67
18	环氧富锌底漆稀释剂		kg	0.2949	31.25	9.22
19	二氧化碳		m3	24.005	4.72	113.3
20	氧气		m3	20.618	6.01	123.91
21	氧气		m3	24.005	6.01	144.27
22	乙炔气		kg	11.3403	15.5	175.77
23	乙炔气		kg	13.2029	15.5	204.64
24	其他材料费		元	212.6265	1	212.63
25	钢柱	L50*5角钢	t	2.7819	3439.34	9567.9
26	钢支撑	L40*4角铁	t	3.723	3439.34	12804.66
27	机上人工		工日	139.9326	246.1	34437.41
28	折旧费		元	13658.326	1	13658.33
29	检修费		元	5312.8746	1	5312.87
30	维护费		元	12631.2091	1	12631.21
31	安拆费		元	32.6073	1	32.61
32	柴油	(机械用)0#	kg	4185.7197	6.92	28965.18
33	柴油	(机械用)0#	kg	34.323	6.92	237.52
34	柴油	(机械用)0#	kg	14.3085	6.92	99.01
35	电	(机械用)	kW·h	52.2709	0.62	32.41

兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

工 程 量 清 单

建设单位: _____

(单位盖章)

咨询单位: _____

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人:
或其授权人: _____

(签字或盖章)

编 制 人: _____

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人: _____

(造价人员签字盖专用章)

编制时间: 2025年6月6日

复核时间: 2025年6月6日

工程项目造价汇总表

工程名称：兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

序号	单项工程名称	其中：		工程总造价 (元)	其中： 定额人工费 (元)
		工程造价 (不包括绿色施工安全 防护措施费)	绿色施工安全防护措 施费		
1	兆科项目地块清表、平整及围蔽工程				
	合计				



第 1 页 共 1 页

第 1 页 共 1 页

金额(元)

[illegible]

措施项目清单与计价表

编制单位盖章:

第 1 页 共 1 页

工程名称: 兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

编码	名称	项目特征	单位	数量	单价	合价(元)
1	绿色施工安全防护措施费					
1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	吊装设备基础		项	1		
LSSGCSF0001	绿色施工安全防护措施费		项	RGF+JXF		
	小计		元			
2	措施其他项目					
粤041109009001	文明工地增加费		项	RGF+JXF		
041109002001	夜间施工增加费		项			
041109005001	交通疏导员增加费		项			
041108001001	地下管线交叉降效费		项			
粤041109008001	赶工措施费		项	RGF+JXF		
QTFY00000001	其他费用		项	1		
2.7	围堰工程		项	1		
2.8	材料二次运输		项	1		
2.9	井点降水工程		项	1		
2.10	施工护栏		项	1		
2.11	监测量控工程		项	1		
	小计		元			
	合计					

兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

标准（定额）工期

赶工措施费（小写）：_____0.00_____元

赶工措施费（大写）：_____零_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：_____0.00_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：_____零_____元

招 标 人：_____（单位盖章）

造价咨询人：_____（单位盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____（签字或盖章）

编 制 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

复 核 人：_____（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：_____2025年6月6日_____

复 核 时 间：_____2025年6月6日_____

工期相关参数汇总

工程名称：兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

第2页共3页

序号	参数名称		单位	数量
1	合同工期 (A)		天	
2	标准 (定额) 工期 (B)		天	29
3	工期压缩率 $\mu = ([1 - A / B] \times 100)$		%	
4	赶工措施费计算基数	分部分项工程费 人工费	元	
5	赶工措施费总金额		元	
	其中, μ	$\leq 20\%$ 赶工措施费金额	元	
		$> 20\%$ 额外增加的赶工措施费用金额	元	

注：1、“赶工措施费计算基数”在相应的方框内打√；

2、总承包工程赶工措施费计算基数为各专业工程（如：土建+水电安装）分部分项工程费

编制说明

工程名称：兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

第3页共3页

本项目合同工期为 天，标准（定额）工期为29天，不存在赶工费的情况，赶工措施费无需计算。

标准（定额）工期计算表

项目名称:兆科项目地块清表、平整及围蔽工程

单项目工程 编号	单项目工程名称	标准（定额）工期（天）			备注 (调整系数)
		特征描述	定额编号	工期	
T1	兆科项目地块清表、平整 及围蔽工程	工作量(m2) 20000以内	E2-11	15	0.5
总工期 T(天)	标准(定额)工期计算式: T=T1+14=29天				

